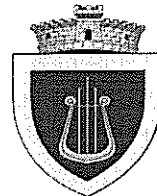


**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CIPRIAN PORUMBESCU**



40

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă și/sau licitație publică cu ofertă în plic închis, a unor suprafețe de pajiști aflate în domeniul public și privat al U.A.T. Comuna Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în baza cererilor crescătorilor, cu animale înregistrate în RNE

Consiliul local al comunei Ciprian Porumbescu județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Nimatean Dumitru, Primar al comunei Ciprian Porumbescu , nr.672/16.02.2026
- Raportul de specialitate nr. 674/16.02.2026 din cadrul Primariei;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local Ciprian Porumbescu nr.4/27.02.2026;
- Art. 3 și art.9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; art.16 din Legea nr.32/2019 a zootehniei ,cu modificările și completările ulterioare Hotărârii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște cu modificările și completările ulterioare; Ordinului comun MADR/MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare; Art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ; - Planurile de amplasament și delimitare a bunurilor imobile scara 1:5000; Extrasele de Carte Funciară; art.108, art.129 alin.(2) lit.c raportat la alin.(6) lit.b, art.315 coroborat cu art.332-348 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba inițierea procedurii închirierii prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea comunei Ciprian Porumbescu, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.C. Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În vederea unei gestionări eficiente a pajiștilor permanente aparținând domeniului public/privat al comunei și pentru a permite accesul crescătorilor de animale din localitate la suprafețele de pășunat, se aprobă împărțirea suprafețelor de pășune înscrise în cărțile funciare aflate în administrarea U.A.T. Comuna Ciprian Porumbescu în mai multe trupuri de pășune, în vederea închirierii acestora prin atribuire directă către crescătorii de animale din localitate, conform **Anexei Nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă **Studiul de Oportunitate** privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea comunei Ciprian Porumbescu, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.C. Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei Nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă **Caietul de sarcini și documentația de atribuire** privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea comunei Ciprian Porumbescu, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.C. Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei Nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 (1) Se aprobă **Regulamentul** pentru închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea comunei Ciprian Porumbescu, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.C. Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei Nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă **Modelul-Cadru de anunț** privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea comunei Ciprian Porumbescu, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.C. Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei Nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă Contractul de închiriere – model cadru, pentru închirierea pajiștilor aflate în administrarea U.A.T. Comuna Ciprian Porumbescu, județul Suceava,, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.C. Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei Nr. 6** care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.6 (1) Se stabileste termenul de încheiere a contractelor pentru închirierea pășunii pentru 10 ani.

(2) Se stabileste nivelul minim al redevenței/chiriei ,conform **Anexei Nr. 7** care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 7 (1) Se numeste membru al Consiliului Local al Comunei Ciprian Porumbescu, care să facă parte din Comisiei de atribuire direct și evaluare, domnul consilier local:

1. Domnul Buta Gheorghe
2. Domnul Tertes Ioan -Bogdan -membru supleant.

(2) Se numeste membru al Consiliului Local al Comunei Ciprian Porumbescu, care să facă parte din Comisia de soluționare a contestațiilor pentru atribuire direct și evaluare, doamna consilier local:

1. Doamna Hanceanu Marioara -Angela

(3) Membrii numiti la aliniatele (1) și (2) din prezenta hotarare, impreuna cu restul membrilor desemnati prin dispozitie a primarului vor avea atribuțiile, competențele, precum și responsabilitățile stabilite prin actele normative în materie în vigoare si în regulamentul aprobat pentru inițierea procedurii de închiriere a suprafeței de pajiște disponibilă, care face parte din administrarea UAT Comuna Ciprian Porumbescu, județul Suceava

42
Art.8. (1) În situația existenței mai multor cereri pentru aceeași suprafață, atribuirea se va realiza prin licitație publică cu ofertă depusă în plic închis, organizată în condițiile Codului administrativ, între solicitanții eligibili potrivit art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013.

(2) Se aprobă **Studiul de oportunitate** privind închirierea, prin licitație publică cu ofertă depusă în plic închis, a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea Comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, pe baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, ale căror animale sunt înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE), membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Ciprian Porumbescu, pentru suprafețele din domeniul public sau în situațiile cu mai mulți ofertanți, conform **Anexei nr. 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

(3) Se aprobă **Caietul de sarcini și documentația de atribuire** privind închirierea, prin licitație publică cu ofertă depusă în plic închis, a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea Comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, pe baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, ale căror animale sunt înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE), membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Ciprian Porumbescu, pentru suprafețele din domeniul public sau în situațiile cu mai mulți ofertanți, conform **Anexei Nr. 9** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se aprobă **Regulamentul** privind închirierea, prin licitație publică cu ofertă depusă în plic închis, a unor suprafețe de pășune aflate în administrarea Comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, pe baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, ale căror animale sunt înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE), membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Ciprian Porumbescu, pentru suprafețele din domeniul public sau în situațiile cu mai mulți ofertanți, conform **Anexei Nr. 10** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9 Se împuternicește primarul comunei Ciprian Porumbescu, domnul Nimitean Dumitru, să semneze contractele și orice alte documente care rezultă în urma aplicării procedurii de închiriere cu solicitantul calificat/adjudecatarul.

Art. 10 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, secretarul general al comunei, precum și Compartimentele Financiar Contabil și Registrul Agricol, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, astfel: - Primarului comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava;

- Compartimentele Financiar Contabil și Registrul Agricol,

- Instituției Prefectului – Județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Art. 11 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Hanceanu Mărioara-Angela



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei,
Covrig Riulet -Constantin

